



وزارة التعليم
Ministry of Education

المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
الإدارة العامة للتعليم بمنطقة حائل
الشؤون الإدارية والمالية
الشؤون المالية / الاجور

المحترم

المكرم مالك او الوكيل الشرعي لمبنى

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

الأوراق المطلوب احضارها عند توقيع العقد :

- ١- تقرير هندسي من مكتب هندسي
- ٢- صك العقار الالكتروني المحدث للمطابقة عند توقيع العقد
- ٣- مشهد من البنك العقاري والزراعي من الموقع
- ٤- وكالة شرعية سارية للوكيل
- ٥- صورة الهوية الوطنية للمالك

ولكم أطيب التحية

قسم أجور المباني بالإدارة





(نموذج طلب تجديد عقد مبنى مستأجر)

المحترم		المكرم / رئيس قسم أجور المباني السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ، وبعد: نفيدكم بأنني ارجب بتجديد عقد مبنى بتجديد عقد المبنى لهذا لعام ١٤٤٥/١٤٤٦ هـ ولكم تحياتي	
والعائد ملكيته لنا بالمنطقة أمل منكم اتخاذ الإجراءات الكفيلة			
مالك المبنى التوقيع			
المحترمة		المكرم/ة/ مديرة/ة مدرسة السلام عليكم ورحمة الله وبركاته وبعد نأمل منكم الافادة عن الحالات التالية هل هي موجودة بالمبنى ١- ترميمات وشروخ باللياسة ٢- رشح بالأسقف ٣- بلاط الأرضيات ٤- الخزانات العلوية ولكم التحية	
رئيس قسم أجور المباني عبدالله عزيز المنزي			
(يتم تعبئة مواصفات المبنى)			
نوع المبنى مسلح / شعبي	عدد الغرف داخل المبنى	عدد أدوار المبنى	عدد دورات المياه
			عدد الغرف الخارجية أن وجدت
عائد مع التحية لرئيس قسم أجور المباني نفيدكم بأن المبنى سليم وصالح للدراسة ولايوجد فيه إصلاحات أو اضافات بالوقت الحالي الختم الرسمي		المحترم مديرة/ة المدرسة	
عائد مع التحية لرئيس قسم أجور المباني نفيدكم بأن المبنى بحاجة للإصلاحات التالية ١- ٢- ٣- ٤-		المحترم الختم	
		مدير/ة المدرسة	

(نموذج طلب تجديد عقد مبنى مستأجر)

<p>وفقه/ها الله</p> <p>المكرم / مدير/ة مدرسة السلام عليكم ورحمة الله وبركاته وبعد: نأمل بعد الاطلاع حصر أنظمة ووسائل الأمن والسلامة في المبنى المستأجر والمتخذ مقرًا لمدرسة بحي/ بقرية: بالمنطقة والعائد ملكيته للمواطن/ للعام الحالي ١٤٤٥هـ - ١٤٤٦هـ</p> <p>حيث أننا بصدد تجديد عقد المبنى</p> <p>ولكم تحياتي</p> <p>رئيس قسم أجور المباني عبدالله عزيز العنزي</p>	<p>قسم الأجور</p>																				
<p>وفقه الله</p> <p>المكرم / مدير إدارة الأمن والسلامة المدرسية تجدون أدناه جدول حصر أنظمة ووسائل الأمن والسلامة بالمدرسة:</p> <table border="1"> <tr> <td>لوحة تحكم لنظام الإنذار</td> <td><input type="checkbox"/> توجد <input type="checkbox"/> لا توجد</td> <td>عدد طفايات البودرة</td> <td><input type="checkbox"/> لا توجد <input type="checkbox"/> توجد</td> </tr> <tr> <td>عدد كواشف الدخان</td> <td></td> <td>عدد طفايات ثاني أكسيد الكربون</td> <td></td> </tr> <tr> <td>عدد الكواسر</td> <td></td> <td>علامات مخارج الطوارئ</td> <td><input type="checkbox"/> لا توجد <input type="checkbox"/> توجد</td> </tr> <tr> <td>مضخة مياه خاصة بالحريق</td> <td><input type="checkbox"/> لا توجد <input type="checkbox"/> توجد</td> <td>شبكة وعوائق على نوافذ الأدوار العلوية</td> <td><input type="checkbox"/> لا يوجد <input type="checkbox"/> يوجد</td> </tr> <tr> <td>عدد صناديق خراطيم مياه الحريق</td> <td></td> <td>كاميرات مراقبة خارجية</td> <td><input type="checkbox"/> لا توجد <input type="checkbox"/> توجد</td> </tr> </table> <p>١. هل تم استلام صورة من شهادة صلاحية المنشأة الصادرة من الدفاع المدني سارية المفعول؟ <input type="checkbox"/> نعم <input type="checkbox"/> لا</p> <p>٢. هل جميع وسائل السلامة بالمبنى متوفرة؟ <input type="checkbox"/> نعم <input type="checkbox"/> لا</p> <p>٣. هل يوجد ما يشكل خطراً على سلامة طلاب/طالبات أو منسوبي / منسوبات المنشأة؟ <input type="checkbox"/> نعم <input type="checkbox"/> لا</p> <p>يوضح الخطر:</p> <p>مدير/ة المدرسة الاسم / التوقيع /</p>	لوحة تحكم لنظام الإنذار	<input type="checkbox"/> توجد <input type="checkbox"/> لا توجد	عدد طفايات البودرة	<input type="checkbox"/> لا توجد <input type="checkbox"/> توجد	عدد كواشف الدخان		عدد طفايات ثاني أكسيد الكربون		عدد الكواسر		علامات مخارج الطوارئ	<input type="checkbox"/> لا توجد <input type="checkbox"/> توجد	مضخة مياه خاصة بالحريق	<input type="checkbox"/> لا توجد <input type="checkbox"/> توجد	شبكة وعوائق على نوافذ الأدوار العلوية	<input type="checkbox"/> لا يوجد <input type="checkbox"/> يوجد	عدد صناديق خراطيم مياه الحريق		كاميرات مراقبة خارجية	<input type="checkbox"/> لا توجد <input type="checkbox"/> توجد	<p>المدرسة</p> <p>منسق/ة الأمن والسلامة الاسم / التوقيع /</p>
لوحة تحكم لنظام الإنذار	<input type="checkbox"/> توجد <input type="checkbox"/> لا توجد	عدد طفايات البودرة	<input type="checkbox"/> لا توجد <input type="checkbox"/> توجد																		
عدد كواشف الدخان		عدد طفايات ثاني أكسيد الكربون																			
عدد الكواسر		علامات مخارج الطوارئ	<input type="checkbox"/> لا توجد <input type="checkbox"/> توجد																		
مضخة مياه خاصة بالحريق	<input type="checkbox"/> لا توجد <input type="checkbox"/> توجد	شبكة وعوائق على نوافذ الأدوار العلوية	<input type="checkbox"/> لا يوجد <input type="checkbox"/> يوجد																		
عدد صناديق خراطيم مياه الحريق		كاميرات مراقبة خارجية	<input type="checkbox"/> لا توجد <input type="checkbox"/> توجد																		
<p>قسم السلامة المدرسية الاسم / التوقيع /</p> <p>مدير إدارة الأمن والسلامة المدرسية إبراهيم بن محمد المهوس</p>	<p>قسم الكوارث والأزمات الاسم / التوقيع /</p> <p>ختم الإدارة</p> <p>إدارة الأمن والسلامة المدرسية</p>																				

نموذج طلب تجديد عقد مبنى مستأجر

المحترم

المكرم / مدير إدارة التشغيل والصيانة

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته . وبعد: .

إشارة إلى التعميم رقم ٣٦١٥٩١٥٠٧ تاريخ ١٦/٨/١٤٣٦هـ المتضمن تدمير ملاك المباني المستأجرة من طلبات الصيانة والإصلاحات التي تطلب من مديري ومديرات المدارس، هذا وقد نص التعميم على قيام إدارة التشغيل والصيانة بإعداد محضر يتم إعداده من قبل فني متخصص عليّة نأمل بعد الاطلاع الكشّف عن المبنى المستأجر والمتخذ مقرأ /

ليتسنى لنا تجديد عقد المبنى لعام ١٤٤٥هـ - ١٤٤٦هـ

والعائد ملكيته للمواطن/

رئيس قسم أجور المباني

عبدالله عزيز العنزي

المحترم

عائد مع التحية لرئيس قسم أجور المباني

حسب افادة مدير/ة المدرسة بأن المبنى بحاجة للإصلاحات التالية:

مدير إدارة التشغيل والصيانة

يوسف محمد السويطي

المحترم

عائد مع التحية لرئيس قسم أجور المباني

نفيدكم بأن المبنى سليم ولا يوجد عليّة إصلاحات بالوقت الحالي حسب افادة مدير/ة المدرسة

مدير إدارة التشغيل والصيانة

يوسف محمد السويطي